

Демонстрационный вариант и методические рекомендации  
по направлению «Юриспруденция»

Профили:

«Адвокатура»

«Гражданское и коммерческое право»

ДЕМОНСТРАЦИОННЫЙ ВАРИАНТ

Время выполнения задания – 120 мин., язык - русский.

1. Используя все известные Вам критерии классификации сделок и договоров, дайте соответствующую классификационную характеристику договору дарения.

2. Выявите сходства и различия в следующих институтах.

- 1) Законные проценты и проценты за неисполнение денежного обязательства;
- 2) Отступное и новация;
- 3) Постоянная и пожизненная рента;
- 4) Фирменное наименование и коммерческое обозначение.

3. Выберите из предлагаемых вариантов правильный (наиболее точный и полный) ответ на поставленный вопрос и заштрихуйте соответствующий ему овал в бланке ответов на пересечении номера вопроса и номера ответа.

- 1) Если должник не возлагал исполнение обязательства на третье лицо, кредитор:
  1. Не обязан принимать исполнение, предложенное за должника третьим лицом.
  2. Обязан принять исполнение, предложенное за должника третьим лицом.
  3. Обязан принять исполнение, предложенное за должника третьим лицом в случаях, предусмотренных законом.
  4. Обязан отказаться от принятия исполнения, предложенного за должника третьим лицом.
  5. Нет правильного ответа.
- 2) В случае если между должником и кредитором заключено соглашение о запрете уступки права денежного требования, договор цессии, заключенный кредитором в отношении данного требования:
  1. Является ничтожным.
  2. Является оспоримым.
  3. Является незаключенным.
  4. Является действительным.
  5. Является предварительным.
- 3) Если договор поручительства не содержит условие о сроке его действия, поручительство прекращается:
  1. По истечении разумного срока с момента его возникновения.
  2. По истечении одного года с момента его возникновения.
  3. По истечении одного года с момента наступления срока исполнения основного обязательства.
  4. По истечении одного года с момента наступления срока исполнения основного обязательства, если в течение указанного срока кредитор не предъявит иск к поручителю.
  5. В течение двух лет с момента наступления срока исполнения основного обязательства.

4) К реальным договорам относится:

1. Договор аренды.
2. Кредитный договор.
3. Договор купли-продажи.
4. Договор простого товарищества.
5. Договор ренты.

5) Преимущественное право одной из сторон договора на заключение договора на новый срок предусмотрено действующим законодательством в отношении:

1. Договора аренды.
2. Договора коммерческой концессии.
3. Лицензионного договора.
4. Договоров, указанных в п. 1 – 3.
5. Договоров, указанных в п. 1 – 2.

6) Обязанность выплатить награду возникает:

1. В случае если соответствующее действие совершено в связи со сделанным объявлением.
2. Независимо от того, совершено ли соответствующее действие в связи со сделанным объявлением или независимо от него.
3. В случае если соответствующее действие совершено в связи со сделанным объявлением, если иное не указано в объявлении.
4. Независимо от того, совершено ли соответствующее действие в связи со сделанным объявлением или независимо от него, если иное не указано в объявлении.
5. Нет правильного ответа.

#### 4. Решите задачу

Компания «А» заключила с компанией «Б» договор комиссии, по условиям которого компания «Б» приняла на себя обязательства приобрести для компании «А» предметы офисной мебели. В установленный срок и на согласованных условиях мебель была приобретена, о чем комиссионер незамедлительно уведомил комитента. При этом комиссионер потребовал от комитента принять приобретенное имущество, выплатить комиссионное вознаграждение, возместить расходы на его хранение и освободить комиссионера от обязательства перед продавцом по оплате мебели.

Комитент принял приобретенный товар, выплатил комиссионеру вознаграждение однако отказался возмещать расходы на хранение, сославшись на то, что до передачи приобретенного имущества комитенту его собственником является комиссионер, который и несет бремя его содержания. Комитент также отказался освободить комиссионера от обязанности по оплате товара, сославшись на то, что договором комиссии указанная обязанность не предусмотрена. По мнению комитента, освобождение от обязанности в данном случае возможно посредством перевода долга, на осуществление которого необходимо согласие кредитора – продавца мебели. Вступать в переговоры с продавцом и запрашивать такое согласие комитент не имел ни малейшего желания.

**Выберите только один из вопросов к задаче в соответствии с выбранной вами программой магистерской подготовки.**

#### Вопрос 1 «Адвокатура»

*Оцените доводы сторон. Какие способы защиты прав могут быть применены в данной ситуации для исполнения обязанности комитента по освобождению комиссионера от обязательств, возникших перед третьим лицом в результате исполнения комиссионного поручения?*

**Вопрос 2 «Гражданское и коммерческое право»**

*«Оцените доводы сторон. Какими способами может быть исполнена обязанность комитента по освобождению комиссионера от обязательств, возникших перед третьим лицом в результате исполнения комиссионного поручения?»*

## МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

- Предварительные критерии оценивания

В задании 1 основными критериями оценивания являются корректность и количество предложенных классификационных критериев, степени точности характеристики каждого вида, корректность используемой терминологии и построения суждений.

В задании 2 основными критериями оценивания являются степень точности и полноты описания сходств и различий между заявленными институтами, количество приведенных сходств и различий, корректность используемой терминологии и построения суждений.

В задании 3 основным критерием оценивания является правильность по существу выбора ответа из предложенных вариантов.

В задании 4 основными критериями оценивания являются корректность и обоснованность предлагаемого решения, выявление проблем правового регулирования и применения, корректность используемой терминологии и построения суждений.

- Перечень и содержание тем олимпиадных состязаний

### **Тема 1. Понятие, элементы и виды гражданских правоотношений**

Понятие и особенности гражданского правоотношения. Понятие гражданского правоотношения. Особенности гражданского правоотношения. Элементы гражданского правоотношения. Субъекты гражданского правоотношения. Объекты гражданского правоотношения. Содержание гражданского правоотношения. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданского правоотношения. События и действия. Правомерные и неправомерные действия. Юридические поступки и юридические акты. Административные акты и сделки. Юридический состав. Виды гражданских правоотношений. Имущественные и личные неимущественные правоотношения. Абсолютные и относительные правоотношения. Вещные и обязательственные правоотношения. Регулятивные и охранительные правоотношения. Иные виды правоотношений

### **Тема 2. Граждане как субъекты гражданских правоотношений.**

Граждане как субъекты права. Индивидуализация гражданина. Гражданская правосубъектность граждан. Гражданская правоспособность граждан. Соотношение понятий «правоспособность» и «субъективное право». Содержание правоспособности граждан. Возникновение и прекращение правоспособности граждан. Гражданская дееспособность граждан. Содержание дееспособности граждан. Дееспособность малолетних и несовершеннолетних. Дееспособность совершеннолетних и приравненных к ним граждан. Ограничение дееспособности и признание граждан недееспособными. Межотраслевое значение дееспособности. Опекa, попечительство и смежные с ними институты. Особенности опеки и попечительства. Управление имуществом подопечного. Патронаж. Безвестное отсутствие и его правовые последствия. Объявление гражданина умершим и его правовые последствия. Предпринимательская деятельность гражданина.

### **Тема 3. Юридические лица как субъекты гражданских правоотношений**

Сущность юридического лица. Понятие юридического лица. Признаки юридического лица. Классификация юридических лиц. Организационно-правовые формы. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Органы юридического лица. Филиалы и представительства юридического лица. Способы индивидуализации юридического лица (место нахождения, наименование, товарный знак, наименование места происхождения товара). Возникновение и прекращение юридического лица.

Возникновение юридического лица. Реорганизация юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица. Специальные случаи ликвидации юридического лица.

**Тема 4. Коммерческие организации как субъекты гражданских правоотношений**

Корпорации и унитарные. Хозяйственные товарищества. Хозяйственные общества. Производственные кооперативы. Государственные и муниципальные предприятия. Крестьянское (фермерское) хозяйство. Хозяйственные партнерства. Дочерние общества.

**Тема 5. Некоммерческие организации как субъекты гражданских правоотношений**

Общая характеристика правового положения некоммерческих организаций. Классификация некоммерческих организаций. Корпорации и унитарные. Характерные черты некоторых форм некоммерческих организаций. Потребительские кооперативы. Товарищества собственников недвижимости. Общественные организации. Ассоциации и союзы. Религиозные организации. Фонды. Учреждения. Публично правовые компании. Автономные некоммерческие организации.

**Тема 6. Объекты гражданских прав**

Понятие и виды объектов. Понятие и юридическая классификация вещей. Понятие вещей. Средства производства и предметы потребления. Вещи движимые и недвижимые. Вещи, не ограниченные в обороте, ограниченные в обороте и изъятые из оборота. Вещи потребляемые и непотребляемые. Вещи индивидуально-определенные и родовые. Вещи делимые и неделимые. Главная вещь и принадлежность. Плоды, продукция и доходы. Вещи одушевленные и неодушевленные. Денежные средства. Понятие имущества. Результаты интеллектуальной деятельности. Информация. Результаты работ. Услуги.

**Тема 7. Нематериальные блага**

Нематериальные блага как объекты гражданских прав. Понятие нематериальных благ. Виды нематериальных благ. Защита нематериальных благ. Право на защиту чести, достоинства и деловой репутации. Защита иных немущественных благ.

**Тема 8. Возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений**

Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Юридически значимые факты и их виды. Приобретение гражданских прав. Понятие и значение сделок, их место в системе юридических фактов. Виды сделок. Условия действительности сделок. Субъектный состав сделок. Воля и волеизъявление. Содержание сделок. Форма сделок. Государственная регистрация сделок. Понятие и виды недействительных сделок. Сделки с пороками субъектного состава. Сделки с пороками воли и волеизъявления. Сделки с пороками содержания. Сделки с пороками формы. Сделки с нарушениями требований государственной регистрации. Порядок и последствия признания сделки недействительной. Ничтожные и оспоримые сделки. Последствия совершения и исполнения недействительных сделок. Двусторонняя реституция. Односторонняя реституция. Конфискационные последствия недействительности сделок. Условные сделки. Решения собраний.

**Тема 9. Гражданско-правовой договор**

Понятие и значение гражданско-правового договора. Свобода договора. Отграничение гражданско-правового договора от иных видов договоров. Виды гражданско-правовых

договоров. Основные и предварительные договоры. Односторонние и двусторонние договоры. Договоры в пользу их участников и договоры в пользу третьих лиц. Возмездные и безвозмездные договоры. Свободные и обязательственные договоры. Публичные договоры и договоры присоединения. Элементы, содержание и форма договора. Содержание договора. Форма договора. Государственная регистрация договоров. Толкование договора. Общий порядок заключения договоров. Заключение договоров в обязательном порядке. Заключение договоров на торгах. Основания, порядок и последствия изменения и расторжения гражданско-правового договора. Изменение и прекращение договора по соглашению сторон. Изменение и расторжение договора по решению суда. Односторонний отказ от исполнения договора (одностороннее изменение его условий). Последствия изменения и расторжения договора.

#### **Тема 10. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей**

Понятие осуществления субъективных гражданских прав. Принципы осуществления субъективных гражданских прав. Способы осуществления гражданских прав. Активные действия управомоченных лиц. Право требования соответствующего поведения обязанных лиц. Исполнение обязанностей. Пределы осуществления субъективных гражданских прав. Понятие пределов осуществления гражданских прав. Понятие злоупотребления правом. Обход закона.

#### **Тема 11. Представительство**

Понятие и виды представительства. Понятие и значение института представительства. Сфера применения представительства. Ограничения в применении представительства. Субъекты представительства. Отличия представительства от сходных с ним правоотношений. Полномочия представителя. Основания возникновения представительства. Виды представительства: представительство, основанное на административном акте; представительство, основанное на законе; представительство, основанное на договоре. Особенности коммерческого представительства. Доверенность. Доверенность: понятие, форма, содержание и срок действия. Передоверие. Виды доверенностей: генеральные (общие), специальные и разовые. Прекращение доверенности. Представительство без полномочий. Понятие представительства без полномочий. Правовые последствия представительства без полномочий.

#### **Тема 12. Защита гражданских прав**

Понятие защиты гражданских прав. Охрана и защита гражданских прав. Субъективное гражданское право на защиту. Предмет защиты. Формы защиты гражданских прав. Юрисдикционная форма защиты. Неюрисдикционная форма защиты (самозащита). Порядок защиты гражданских прав. Общий (судебный) порядок защиты. Специальный (административный) порядок защиты. Способы защиты гражданских прав. Понятие способа защиты. Выбор способа защиты. Меры защиты и меры ответственности. Конкретные способы защиты. Государственно-принудительные меры правоохранительного характера.

#### **Тема 13. Гражданско-правовая ответственность**

Понятие и виды гражданско-правовой ответственности. Особенности гражданско-правовой ответственности. Условие гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения: противоправность, вред, причинная связь и вина. Применение гражданско-правовой ответственности. Ответственность, наступающая независимо от вины (объективная ответственность). Размер гражданско-правовой ответственности.

**Тема 14. Сроки осуществления и защиты гражданских прав**

Понятие, исчисление и виды сроков в гражданском праве. Правила исчисления сроков. Виды сроков. Сроки осуществления гражданских прав. Сроки существования гражданских прав. Пресекательные сроки. Претензионные сроки. Гарантийные сроки. Сроки исполнения гражданских обязанностей. Сроки исковой давности. Понятие и значение срока исковой давности. Право на иск в процессуальном и материальном смысле. Императивность правил об исковой давности. Отличия исковой давности от других видов сроков. Общий и специальные сроки исковой давности. Начало течения срока исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности. Требования, на которые **исковая давность не распространяется.**

**Тема 15. Общие положения о вещном праве**

Понятие вещного права. Место вещных прав в системе имущественных прав. Элементы вещных прав (субъект, объект, содержание). Признаки вещных прав. Определение содержания непосредственно законом. Свойство «следования» за вещью. Абсолютный характер защиты. Преимущество перед обязательственными правами. Виды вещных прав. Владение и владельческая защита.

**Тема 16. Общие положения о праве собственности**

Собственность как философская, социальная и экономическая категория. Исторические типы собственности. Понятие о праве собственности. Место права собственности в системе вещных прав. Признаки права собственности. Неисчерпаемость содержания права собственности. Эластичность права собственности. Бессрочность права собственности. Право собственности в объективном и в субъективном смысле. Отраслевая принадлежность института права собственности. Элементы субъективного права собственности. Субъекты права собственности. Объекты права собственности. Содержание права собственности. Правомочия владения, пользования и распоряжения. Формы и виды права собственности. Осуществление права собственности. Бремя содержания имущества, лежащее на собственнике.

**Тема 17. Возникновение и прекращение права собственности и иных вещных прав**

Понятие оснований приобретения и прекращения права собственности. Первоначальные и производные способы возникновения права собственности. Первоначальные способы возникновения права собственности. Приобретение права собственности на вновь изготовленную вещь. Переработка. Обращение в собственность общедоступных вещей. Приобретение права собственности на бесхозяйное имущество, находку, безнадзорных животных, клад. Приобретательная давность. Приобретение права собственности на самовольную постройку. Приобретение права собственности от неуправомоченного отчуждателя. Производные способы возникновения права собственности. Национализация. Приватизация. Приобретение права собственности на имущество юридического лица при его реорганизации и ликвидации. Приобретение права собственности при обращении взыскания на имущество собственника по его обязательствам. Реквизиция и конфискация. Выкуп недвижимого имущества при изъятии земельного участка, на котором оно находится. Выкуп бесхозяйственно содержимого имущества. Выкуп домашних животных при не надлежащем обращении с ними. Приобретение права собственности на имущество лица, которому это имущество не может принадлежать. Приобретение права собственности по договору. Приобретение права собственности в порядке наследования. Прекращение права собственности и иных вещных прав. Прекращение права собственности и иных вещных прав с возникновением права у другого лица. Прекращение права собственности и иных вещных прав без

возникновения права у другого лица.

### **Тема 18. Право частной собственности**

Понятие права собственности граждан. Содержание права собственности граждан.

Объекты права собственности. Право собственности на отдельные объекты (земельные участки, жилые помещения). Субъекты права собственности. Право собственности индивидуальных предпринимателей. Обособленность имущества юридического лица. Юридические лица - собственники имущества и юридические лица, не являющиеся собственниками. Виды прав участников юридического лица на его имущество. Имущественные последствия прекращения участия в организации. Субъекты права собственности юридических лиц. Право собственности коммерческих и некоммерческих организаций. Объекты права собственности юридических лиц. Понятие балансовой принадлежности имущества юридического лица. Понятие уставного капитала (фонда), порядок его формирования и изменения. Вклады в уставный капитал (фонд). Понятие и правовой режим фондов. Резервный фонд. Особенности распоряжения имуществом юридических лиц, крупные сделки. Понятие и порядок распределения прибыли коммерческих организаций. Дивиденды, Убытки от деятельности юридического лица и порядок их покрытия. Имущество обособленных подразделений юридического лица. Имущество дочерних и зависимых обществ, Особенности имущественного положения холдингов и групп лиц. Имущественные последствия реорганизации и ликвидации юридических лиц.

### **Тема 19. Право публичной собственности**

Общие положения о публичной собственности. Экономическое значение публичной собственности. Понятие права публичной собственности в объективном смысле. Понятие права публичной собственности в субъективном смысле. Особенности права публичной собственности. Субъекты права публичной собственности. Публично-правовые образования как субъекты права публичной собственности. Виды права публичной собственности. Объекты права публичной собственности. Вещи как объекты права публичной собственности. Ценные бумаги. Земля. Иные природные объекты. Содержание, способы приобретения и прекращения права публичной собственности. Осуществление и защита права публичной собственности. Казна. Особенности осуществления права собственности на акции. Осуществление права собственности на имущество, обособленное от казны и закрепленное за юридическими лицами. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления как способы осуществления права публичной собственности.

### **Тема 20. Право общей собственности**

Понятие и виды права общей собственности. Понятие и основания возникновения права общей собственности. Виды права общей собственности. Общая долевая собственность. Понятие права общей долевой собственности. Осуществление права общей долевой собственности. Право преимущественной покупки. Прекращение права общей долевой собственности. Общая совместная собственность. Понятие права общей совместной собственности. Право общей совместной собственности супругов. Право общей совместной собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства.

### **Тема 21. Ограниченные вещные права**

Понятие и виды ограниченных вещных прав. Сервитуты. Ограниченные вещные права по использованию чужих жилых помещений. Право постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления

**Тема 22. Защита права собственности и иных вещных прав**

Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и иных вещных прав. Проблема «конкуренции исков». Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Понятие виндикационного иска. Основания предъявления виндикационного иска. Истец и ответчик по виндикационному иску. Условия удовлетворения виндикационного иска. Расчеты по доходам и расходам при истребовании имущества. Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Понятие негаторного иска. Истец и ответчик по негаторному иску. Предмет и основание негаторного иска. Условия удовлетворения негаторного иска. Иск о признании права собственности. Понятие иска о признании права собственности. Истец и ответчик по иску о признании права собственности. Предмет и основание иска о признании права собственности. Условия удовлетворения иска о признании права собственности. Иск о защите прав владельца, не являющегося собственником. Владельческая защита.

**Тема 23. Понятие, виды и основания возникновения обязательств**

Понятие обязательства. Понятие обязательственного правоотношения. Обязательства с «неимущественным содержанием». Двусторонние обязательства. Основания возникновения обязательств. Договор. Односторонние сделки. Иные основания возникновения обязательств. Сложный юридический состав. Виды обязательств. Регулятивные и охранительные обязательства. «Положительные» и «отрицательные» обязательства. Альтернативные и факультативные обязательства. Видовые и родовые обязательства. Делимые и неделимые обязательства. Субъекты обязательства. Понятие субъектов исполнения обязательств. Множественность лиц в обязательстве. Обязательства с активной, пассивной и смешанной множественностью лиц. Долевые обязательства. Солидарные обязательства. Перемена лиц в обязательстве. Перемена кредитора в обязательстве. Перемена должника в обязательстве. Возложение и переадресовка исполнения. Передача договора.

**Тема 24. Исполнение обязательств**

Понятие исполнения обязательств. Принципы исполнения обязательств. Принцип надлежащего исполнения обязательств. Принцип реального исполнения обязательств. Субъекты исполнения обязательств. Исполнение обязательств надлежащим лицом. Исполнение обязательств надлежащему лицу. Особенности исполнения при множественности субъектов. Предмет, срок, место и способ исполнения обязательств. Предмет исполнения. Срок исполнения. Место исполнения. Способ исполнения.

**Тема 25. Обеспечение исполнения обязательств**

Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств. Неустойка: понятие, виды, условия применения. Залог: понятие, предмет, сфера применения, виды. Особенности ипотеки. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Поручительство: понятие, сфера применения. Удержание имущества должника. Банковская гарантия: понятие, природа, особенности исполнения и прекращения. Задаток.

**Тема 26. Ответственность за нарушение обязательств**

Формы гражданско-правовой ответственности. Убытки. Неустойка. Уплата процентов за неправомерное пользование чужими денежными средствами. Виды гражданско-правовой ответственности. Договорная и внедоговорная ответственность. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность. Регрессная ответственность. Смешанная ответственность. Ответственность должника за действия третьих лиц. Правонарушение как основание гражданско-правовой ответственности. Противоправное поведение. Убытки. Причинная связь. Вина. Обстоятельства, исключающие гражданско-

правовую ответственность. Непреодолимая сила. Случай. Иные основания освобождения от ответственности.

### **Тема 27. Изменение и прекращение обязательств**

Прекращение обязательств: понятие и общая характеристика. Прекращение обязательства исполнением. Отступное как основание прекращения обязательства. Зачёт как основание прекращения обязательства: порядок и условия. Недопустимость зачёта. Совпадение должника и кредитора в одном лице (конфузия) как основание прекращения обязательства. Прекращение обязательства новацией. Прощение долга как основание прекращения обязательства. Невозможность исполнения как основание прекращения обязательства. Невозможность физическая и юридическая, постоянная и временная, объективная и субъективная, первоначальная и последующая. Прекращение обязательства смертью гражданина. Прекращение обязательства ликвидацией юридического лица. Односторонний отказ от исполнения обязательства: условия допустимости и порядок. Расторжение договора: основания и порядок. Изменение обязательства: понятие и основания.

### **Тема 28. Купля-продажа**

Понятие и общая характеристика договора купли-продажи (стороны, предмет, цена, срок, форма). Содержание договора купли-продажи. Права и обязанности продавца. Права и обязанности покупателя. Особенности отдельных видов договоров купли-продажи. Договор розничной купли-продажи. Договор поставки. Поставка товаров для государственных нужд. Договор контрактации. Договор энергоснабжения. Договор купли-продажи недвижимости.

### **Тема 29. Мена. Дарение**

Договор мены и квалифицирующие его признаки.

Правовой характер дарения. Понятие и признаки дарения. Правовые последствия дарения. Право отказа от исполнения договора дарения. Отмена исполненного договора дарения. Особенности договора пожертвования.

### **Тема 30. Рента и пожизненное содержание с иждивением**

Общие положения о договорах ренты и пожизненного содержания с иждивением. Договор постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением.

### **Тема 31. Аренда**

Общая характеристика договора аренды. Элементы договора аренды. Содержание договора аренды. Прекращение договора аренды. Виды договоров аренды. Договор проката. Договор аренды транспортного средства. Договор аренды здания и сооружения. Договор аренды предприятия. Договор финансовой аренды (лизинга).

### **Тема 32. Безвозмездное пользование имуществом (ссуда)**

Понятие договора ссуды. Правовое регулирование договора ссуды. Объем и природа прав ссудополучателя. Элементы договора ссуды. Содержание и прекращение договора ссуды.

### **Тема 33. Жилищное право**

Понятие жилищного права и система его источников. Понятие и виды жилищного фонда. Понятие и основания возникновения жилищных правоотношений. Пользование

жилимыми помещениями. Изменение жилищных правоотношений. Прекращение жилищных правоотношений. Управление многоквартирными домами.

**Тема 34. Договор подряда**

Понятие и общая характеристика договора подряда. Договор подряда и смежные с ним договоры. Отдельные виды договора подряда. Бытовой подряд. Договор строительного подряда. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ. Подрядные работы для государственных или муниципальных нужд.

**Тема 35. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ**

Понятие и элементы договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Содержание договоров на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

**Тема 36. Возмездное оказание услуг**

Понятие обязательства по оказанию услуг. Правовое регулирование обязательств по оказанию услуг. Понятие, элементы и содержание договора возмездного оказания услуг.

**Тема 37. Перевозка и иные транспортные обязательства**

Общие положения о транспортных обязательствах. Виды транспорта и их организационное построение. Понятие обязательства перевозки и его соотношение с иными транспортными обязательствами. Виды договоров перевозки (разовый договор, договор об организации перевозок, договор перевозки груза, договор перевозки пассажира, договор фрахтования). Понятие, элементы и содержание договора перевозки грузов. Ответственность за нарушение обязательства грузовой перевозки. Договор перевозки пассажира (общая характеристика, порядок заключения, виды, права и обязанности сторон). Договор перевозки багажа (общая характеристика, порядок заключения). Ответственность сторон по договору перевозки пассажира и багажа.

**Тема 38. Кредитные и расчетные обязательства**

Понятие кредита и кредитного правоотношения. Договор займа. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит. Вексель. Договор финансирования под уступку денежного требования. Договор банковского вклада. Договор банковского счета. Понятие расчета и расчетного правоотношения. Виды расчетов (расчеты платежными поручениями, расчеты по инкассо, аккредитивная форма расчетов, расчеты чеками).

**Тема 39. Страхование**

Общие положения о договоре страхования. Общая характеристика договора страхования и его элементы. Стороны договора страхования. Предмет договора страхования. Форма договора страхования. Содержание договора страхования. Действие договора страхования. Его прекращение и досрочное расторжение. Виды и формы страхования.

**Тема 40. Поручение. Комиссия. Агентирование**

Понятие и предмет договора поручения. Элементы договора поручения. Содержание договора поручения. Прекращение поручения. Общая характеристика договора комиссии. Элементы и содержание договора комиссии. Прекращение комиссионного обязательства. Общая характеристика агентского договора. Элементы агентского договора. Содержание агентского договора. Прекращение агентского обязательства.

**Тема 41. Хранение**

Понятие договора хранения. Хранение в силу закона. Форма договора хранения. Права и обязанности хранителя. Ответственность хранителя. Профессиональное хранение. Хранение на товарном складе. Отдельные виды договоров хранения: (хранение в ломбарде, хранение ценностей в банке, хранение в камерах хранения транспортных организаций, хранение в гардеробах организаций, хранение в гостинице, секвестр).

**Тема 42. Доверительное управление имуществом**

Понятие договора доверительного управления имуществом. Элементы договора доверительного управления имуществом. Ответственность за нарушение договора доверительного управления имуществом.

**Тема 43. Коммерческая концессия**

Понятие договора коммерческой концессии. Содержание договора коммерческой концессии. Срок договора коммерческой концессии. Коммерческая субконцессия. Изменение и прекращение прав сторон по договору коммерческой концессии.

**Тема 44. Договор простого товарищества**

Общие положения о договоре простого товарищества. Содержание договора простого товарищества. Виды простого товарищества.

**Тема 45. Обязательства из односторонних действий**

Понятие и виды обязательств из односторонних действий. Обязательства из действий в чужом интересе без поручения. Обязательства из публичного обещания награды. Обязательства из публичного конкурса. Требования, связанные с организацией игр и пари.

**Тема 46. Обязательства вследствие причинения вреда**

Понятие и элементы деликтного обязательства. Общие условия ответственности за причинение вреда. Деликтная ответственность и обязательство из неосновательного обогащения. Соотношение договорной и деликтной ответственности. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями. Ответственность за вред, причиненный актами власти. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Ответственность при повреждении здоровья гражданина и причинении смерти кормильцу. Объем возмещения. Учет вины потерпевшего. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Компенсация морального вреда. Порядок предъявления исков.

**Тема 47. Обязательства из неосновательного обогащения**

Фактический состав возникновения обязательства из неосновательного обогащения. Элементы фактического состава возникновения обязательства из неосновательного обогащения. Основные виды кондикций из предоставления. Содержание притязания из неосновательного обогащения. Расчеты при возврате неосновательного обогащения и возмещении его стоимости. Имущество, не подлежащее возврату. Соотношение притязания из неосновательного обогащения с другими притязаниями.

**Тема 48. Право интеллектуальной собственности**

Понятие, признаки и виды результатов творческой деятельности. Интеллектуальная собственность. Роль гражданского права в организации творческой

деятельности, охране и использовании ее результатов. Общая характеристика институтов гражданского права, регулирующих отношения в области творческой деятельности.

Понятие и принципы авторского права. Общая характеристика источников авторского права. Объекты авторского права. Характеристика признаков охраноспособности объектов авторского права. Субъекты авторского права. Авторские права. Личные неимущественные и имущественные права. Срок действия авторских прав. Авторские договоры. Виды авторских договоров. Элементы и содержание авторских договоров. Ответственность по авторскому договору. Понятие и виды смежных прав. Содержание смежных прав. Защита авторских и смежных прав. Международно-правовая охрана авторских и смежных прав.

Понятие и принципы патентного права. Общая характеристика источников патентного права. Объекты патентного права. Понятие и признаки изобретения, полезной модели и промышленного образца. Субъекты патентного права. Оформление прав на изобретение, полезную модель, промышленный образец. Состав заявки. Права авторов и патентообладателей. Сущность патентной формы охраны. Использование запатентованных разработок. Понятие и виды лицензионных договоров. Защита прав авторов и патентообладателей.

Общая характеристика средств индивидуализации участников гражданского оборота и производимой ими продукции. Источники правового регулирования. Правовая охрана фирменных наименований. Правовая охрана товарных знаков и знаков обслуживания. Виды знаков. Регистрация товарных знаков. Уступка товарного знака и лицензионный договор на товарный знак. Правовая охрана наименований мест происхождения товаров. Указания происхождения товаров. Защита прав на средства индивидуализации.

Общая характеристика нетрадиционных объектов интеллектуальной собственности. Источники правового регулирования. Правовая охрана научных отраслей. Правовая охрана топологий интегральных микросхем. Правовая охрана секретов производства (ноу-хау). Правовая охрана селекционных достижений. Правовая охрана рационализаторских предложений.

#### **Тема 49. Наследственное право**

Общие положения о наследственном праве. Права и обязанности субъектов наследственного права. Открытие наследства и призвание к наследованию. Наследование по завещанию. Наследование по закону. Принятие наследства и отказ от него. Охрана наследственного имущества и управление им. Порядок раздела наследства между наследниками. Оформление прав на наследство и связанные с ним расходы. Наследование отдельных видов имущества и имущественных прав.

#### • Список рекомендуемой литературы

1. Байгушева Ю.В. Представительство. Ярославль, 2015.
2. Бевзенко Р.С. Акцессорность обеспечительных обязательств. М., 2013.
3. Брагинский М. И., Витрянский В. В. Договорное право. Общие положения. М., 1997
4. Вольфсон В.Л. Противодействие злоупотреблению правом в российском гражданском законодательстве. М., 2014.
5. Гражданское право: учебник в 3-х томах / Под ред. А.П.Сергеева. М., 2007 – 2009.
6. Гутников О.В. Недействительные сделки в гражданском праве: теория и практика оспаривания. М., 2008.
7. Егоров Н.Д. Гражданско-правовое регулирование общественных отношений. Л., 1988,

8. Иванов А.А. Основные тенденции развития законодательства о вещных правах // Вестник Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации. 2010. № 12. С. 6-10.
9. Иванов Н.В. Авторские и смежные права в музыке. 2-е издание. / Под ред. А.П. Сергеева. – М., 2015.
10. Иоффе О.С. Развитие цивилистической мысли в СССР. Часть 1. Л., 1975.
11. Иоффе О.С. Развитие цивилистической мысли в СССР. Часть 2. Л., 1978.
12. Карапетов А.Г., Савельев А.И. Свобода договора и ее пределы: в 2 томах. М., 2012.
13. Карапетов А.Г. Расторжение нарушенного договора в российском и зарубежном праве. М., 2007.
14. Карапетов А.Г. Неустойка как средство защиты прав кредитора в российском и зарубежном праве. М., 2005.
15. Козлова Н.В. Правосубъектность юридического лица. М., 2005.
16. Крашенинников Е.А. Сделки, нуждающиеся в согласии // Очерки по торговому праву. Ярославль, 2008. Вып. 15.
17. Корпоративное право. Актуальные проблемы теории и практики / Под ред. В.А. Белова. М., 2014.
18. Красавчиков О.А. Юридические факты в советском гражданском праве. М., 1958.
19. Крашенинников Е.А. Распорядительные сделки // Сборник статей памяти М.М. Агаркова. Ярославль, 2007.
20. Комментарий к частям первой, второй, третьей и четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации / под ред. А.П.Сергеева. - М., 2010-2015.
21. Комментарий к Федеральному закону «О несостоятельности (банкротстве)» (постатейный) / А.Ю. Бушев, О.А. Городов, Н.С. Ковалевская [и др.]; под ред. В.Ф. Попондопуло. М., 2011.
22. Макарова О. А. Корпоративное право. М., 2015.
23. Нефёдов Д.В. Реформа гражданского законодательства в свете либеральной экономической теории // Вестник СПбГУ. Сер. 16 «Право». Вып. 2. 2014/
24. Нефёдов Д.В. Государственное регулирование экономики и дискуссия о коммерческом праве // В сборнике научных трудов «Актуальные проблемы науки и практики коммерческого права» вып. 5, М., 2005.
25. Новицкий И.Б., Лунц Л.А. Общее учение об обязательствах. М., 1950.
26. Попондопуло В.Ф. Коммерческое (предпринимательское) право. М., 2013.
27. Попондопуло В.Ф. Банкротство. Правовое регулирование. М., 2012.
28. Российское гражданское право / Отв. ред. Е.А.Суханов. – М., 2013.
29. Ровный В.В. Проблемы единства российского частного права. Иркутск, 1999.
30. Сарбаш С.В. Исполнение обязательств. М., 2005.
31. Сборник научных статей памяти Е.А. Крашенинникова / Отв. ред. А.П.Сергеев. – Ярославль, 2014.
32. Сергеев А.П. Битва за советские товарные знаки продолжается. Есть ли выход? // Закон. 2013. №6. С. 95 – 103
33. Сергеев А.П. Право интеллектуальной собственности в Российской Федерации. М., 2008.
34. Сергеев А.П. Жилищное право. М., 2011.
35. Смирнов В.Т., Собчак А.А. Общее учение о деликтных обязательствах в советском гражданском праве. М., 1983.
36. Стрембелев С.В. Недилые здания: правовой режим, реконструкция, легализация. М., 2013.
37. Суханов Е.А. Проблемы реформирования Гражданского кодекса России. М., 2013.
38. Толстой Ю.К. К теории правоотношения. Л., 1959.
39. Черепахин Б.Б. Правопреемство по советскому гражданскому праву. М., 1962.
40. Эрделевский А.М. Компенсация морального вреда: анализ и комментарий законодательства и судебной практики. М., 1999.