

Критерии оценивания решения кейса регионального этапа

Критерии оценивания

№	Критерий	0	1	2	3	4	5
1	Обоснованный выбор объекта реконструкции	<ul style="list-style-type: none"> Объект не выбран Критерии выбора не были выделены 	<ul style="list-style-type: none"> Объект выбран Обоснование выбора неполное или неубедительное (например, не определены критерии выбора) 	<ul style="list-style-type: none"> Объект выбран Выделены критерии выбора Критерии нелогичные или нерелевантные в контексте задачи кейса 	<ul style="list-style-type: none"> Объект выбран Определены логичные и релевантные критерии выбора объекта Выбор объекта не полностью основан на критериях (например: разные критерии для разных объектов, или из оценки критериев не следует, что лучшей опцией является выбранный объект) 	<ul style="list-style-type: none"> Выбор объекта обоснован и сделан по логичным и релевантным критериям, одинаковым для всех объектов 	<ul style="list-style-type: none"> Выполнены все пункты оценки "4", а также проведен дополнительный анализ вне рамок задач кейса (например, при разработке критериев были проведены полевые исследования, опрос горожан и т.д.)
2	Выбраны и описаны целевые группы и потребности этих групп	<ul style="list-style-type: none"> Анализ потенциальной аудитории не проведен 	<ul style="list-style-type: none"> Проведен анализ потенциальной аудитории Не выбраны целевые группы или не обоснован их выбор Потребности целевых групп не описаны 	<ul style="list-style-type: none"> Проведен анализ потенциальной аудитории Целевые группы посетителей выбраны, но обоснование нелогичное Потребности целевых групп описаны частично 	<ul style="list-style-type: none"> Проведен глубокий анализ потенциальной аудитории Целевые группы выбраны на основе логичных, но субъективных критериев Потребности целевых групп описаны частично 	<ul style="list-style-type: none"> Проведен глубокий анализ потенциальной аудитории Целевые группы выбраны на основе логичных и объективных критериев Потребности целевых групп подробно описаны 	<ul style="list-style-type: none"> Выполнены все пункты оценки "4", а также проведен дополнительный анализ вне рамок задач кейса (например, указаны каналы коммуникации с целевыми группами или оценка численности групп)
3	Функциональное наполнение здания отвечает потребностям и интересам целевых групп, является современным и актуальным ¹	<ul style="list-style-type: none"> Социокультурное пространство составляет менее 50% площади здания Предложенные идеи нереализуемы и не актуальны Потребности целевых групп не учтены Не указаны виды занятий, зоны их размещения, оборудование 	<ul style="list-style-type: none"> Социокультурное пространство составляет менее 50% площади здания Предложенные идеи частично реализуемы, но не актуальны Потребности целевых групп учтены частично Не указаны виды занятий, зоны размещения, оборудование 	<ul style="list-style-type: none"> Социокультурное пространство составляет более 50% площади здания Предложенные идеи частично реализуемы и частично актуальны Потребности целевых групп учтены частично Виды занятий, зоны размещения, оборудование указаны частично (отсутствуют два пункта из трех) 	<ul style="list-style-type: none"> Социокультурное пространство составляет более 50% площади здания Предложенные идеи частично реализуемы и частично актуальны Потребности целевых групп учтены почти полностью Виды занятий, зоны размещения, оборудование указаны частично (отсутствует один пункт из трех) 	<ul style="list-style-type: none"> Социокультурное пространство составляет более 50% площади здания Предложенные идеи полностью реализуемы и актуальны Потребности целевых групп учтены полностью Виды занятий, зоны размещения, оборудование указаны подробно 	<ul style="list-style-type: none"> Выполнены все пункты оценки "4", а также проведен дополнительный анализ вне рамок задач кейса (например, проведен опрос потенциальных целевых групп или разработан конкретный план зонирования здания)
4	Корректный расчет финансового плана проекта с возможным привлечением негосударственных инвестиций	<ul style="list-style-type: none"> Расчеты отсутствуют Не предложены варианты финансирования идей проекта 	<ul style="list-style-type: none"> В расчетах допущены существенные пропуски/ошибки (например, отсутствуют инвестиции) Финансирование проекта предложено осуществлять только за счет бюджетных средств 	<ul style="list-style-type: none"> В расчетах допущены пропуски/ошибки (например, отсутствуют важные статьи инвестиций) Финансирование проекта предложено осуществлять только за счет бюджетных средств 	<ul style="list-style-type: none"> Расчеты проведены с незначительными ошибками/ пропусками Предложены внебюджетные источники финансирования 	<ul style="list-style-type: none"> Расчеты проведены без ошибок и пропусков Предложены и конкретизированы внебюджетные источники финансирования 	<ul style="list-style-type: none"> Выполнены все пункты оценки "4", а также проведен дополнительный анализ вне рамок задач кейса (например, построена базовая финансовая модель)
5	Определены общие принципы управления зданием	<ul style="list-style-type: none"> Принципы управления зданием не определены 	<ul style="list-style-type: none"> Роли участников в управлении зданием определены с существенными ошибками или отсутствуют роли у некоторых участников процесса Распределение ролей не обосновано 	<ul style="list-style-type: none"> Роли участников в управлении зданием определены с ошибками Распределение ролей обосновано некорректно/нелогично 	<ul style="list-style-type: none"> Роли участников в управлении зданием определены с незначительными ошибками Распределение ролей обосновано в основном корректно/логично 	<ul style="list-style-type: none"> Роли участников в управлении зданием определены без ошибок Распределение ролей обосновано корректно и логично 	<ul style="list-style-type: none"> Выполнены все пункты оценки "4", а также проведен дополнительный анализ вне рамок задач кейса (например, проведено интервью с потенциально заинтересованными в сотрудничестве общественными организациями)
6	Составлен поэтапный план внедрения проекта	<ul style="list-style-type: none"> План отсутствует 	<ul style="list-style-type: none"> Таймлайн составлен, но нереалистичен В таймлайне допущены существенные ошибки Таймлайн не детализирован Отсутствует список ответственных за выполнение этапов плана 	<ul style="list-style-type: none"> Таймлайн может быть реализован частично В таймлайне допущены ошибки Таймлайн недостаточно детализирован Список ответственных за выполнение этапов плана составлен некорректно 	<ul style="list-style-type: none"> Таймлайн реалистичен В таймлайне допущены несущественные ошибки или пропуски Таймлайн достаточно детализирован Список ответственных за выполнение этапов плана составлен корректно, но не соответствует принципам управления зданием 	<ul style="list-style-type: none"> Таймлайн реалистичен Таймлайн является полностью корректным и детализированным Список ответственных за выполнение этапов плана составлен корректно и соответствует принципам управления зданием 	<ul style="list-style-type: none"> Выполнены все пункты оценки "4", а также проведен дополнительный анализ вне рамок задач кейса (например, таймлайн визуализирован в формате диаграммы Ганта)
7	Составлен календарь событий на первые 6 месяцев после открытия	<ul style="list-style-type: none"> Календарь событий отсутствует 	<ul style="list-style-type: none"> Календарь событий составлен, но нереалистичен (например, требует привлечения значительных ресурсов) Календарь событий не учитывает потребности целевых групп 	<ul style="list-style-type: none"> Предложенный календарь событий может быть реализован частично Календарь событий недостаточно учитывает потребности целевых групп 	<ul style="list-style-type: none"> Предложенный календарь событий может быть реализован в почти полном объеме Календарь событий частично учитывает потребности целевых групп 	<ul style="list-style-type: none"> Предложенный календарь событий может быть реализован в полном объеме Календарь событий полностью учитывает потребности целевых групп 	<ul style="list-style-type: none"> Выполнены все пункты оценки "4", а также проведен дополнительный анализ вне рамок задач кейса (например, произведена примерная оценка численности посетителей мероприятий)