

Вопрос **Инфо**

Уважаемые участники!

Олимпиадное задание по направлению «Управление пространственным развитием городов» состоит только из инвариантной части, содержащей 2 блока. Необходимо выполнить два задания (одно из Блока 1 на русском языке и одно из Блока 2 на английском языке).

Работа оформляется полностью на компьютере. В полях для ответа в тестирующей системе или в текстовом редакторе в том случае, если внесение ответов в систему будет затруднительно. Текстовый редактор должен быть предустановлен на компьютер и работать без подключения к интернету. Файлы загружаются в тестирующую систему в конце состязания (на это у вас будет 15 минут). Продолжать решение в эти 15 минут запрещено.

Во время выполнения заданий можно пользоваться встроенным в систему калькулятором и черновиком (в качестве черновика разрешено использовать чистые листы бумаги, не забудьте показать их на камеру перед началом олимпиады). Обратите внимание на то, что черновики, а также фото и сканы и рукописной работы к проверке **не принимаются**.

Верим в ваш успех!

Вопрос **Инфо**

Блок 1. Задания на русском языке

Выберите одно задание из данного блока и напишите эссе или дайте аргументированные ответы на вопросы к кейсу. Ответ должен быть написан на русском языке. Максимальный балл за выполнение задания из данного блока – 50.

Вопрос 1

Балл: 50,00

Жильё в санитарно-защитной зоне промышленного предприятия

На рисунках 1-4 представлены данные о следующей ситуации: семиэтажный многоквартирный жилой дом (МКД) частично попадает в санитарно-защитную зону предприятия. Используя вопросы как подсказки, объясните причины возникновения такой ситуации и предложите возможные варианты решения проблемы с помощью системы правового градорегулирования.

1. Что такое ЗОУИТ (см. рис. 1), зачем они нужны?
2. Каким образом санитарно-защитные зоны (см. рис. 2) обретают юридическую силу (до 2025 года и после 2028 года)?
3. Возможно ли размещать жилые дома в границах (см. рис. 3) санитарно-защитных зон?

Управление пространственным развитием городов

4. Какие правовые последствия возникают у многоквартирного жилого дома и промышленного предприятия в соответствии с действующими правилами землепользования и застройки (см. рис. 4)?

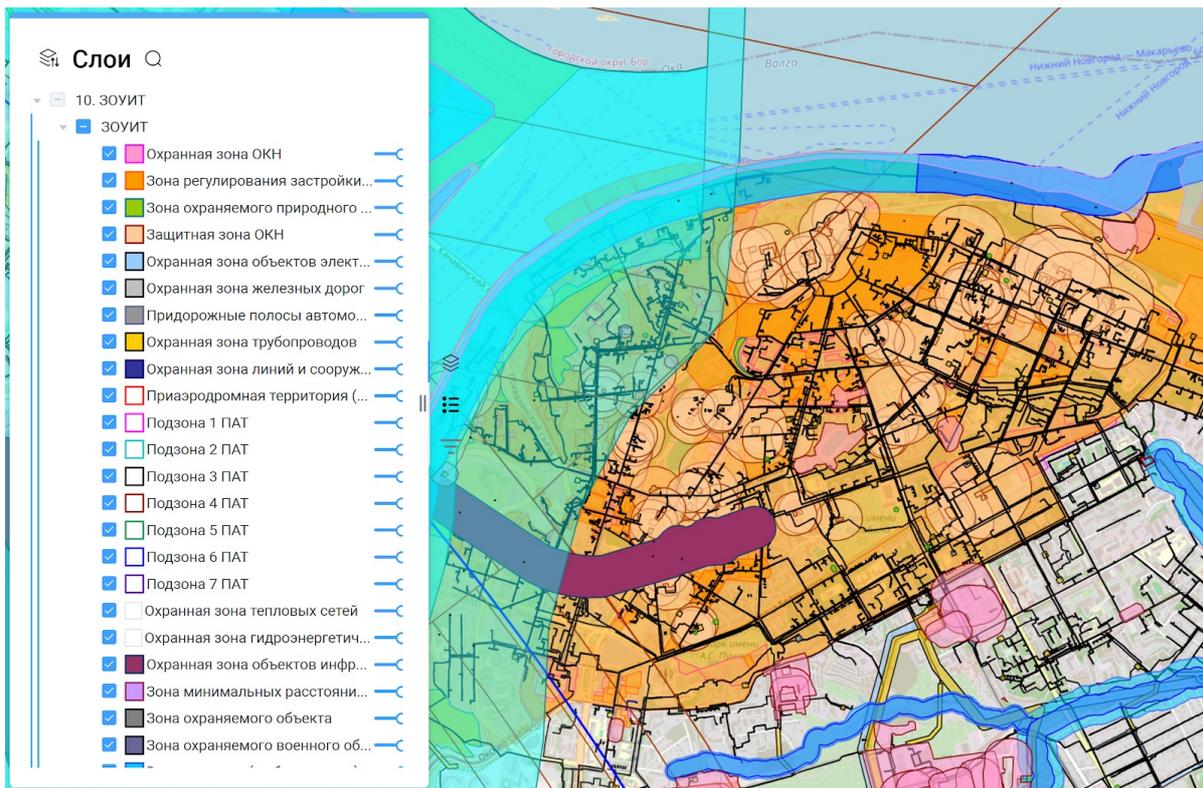


Рис.1 ЗОУИТ на карте города Н

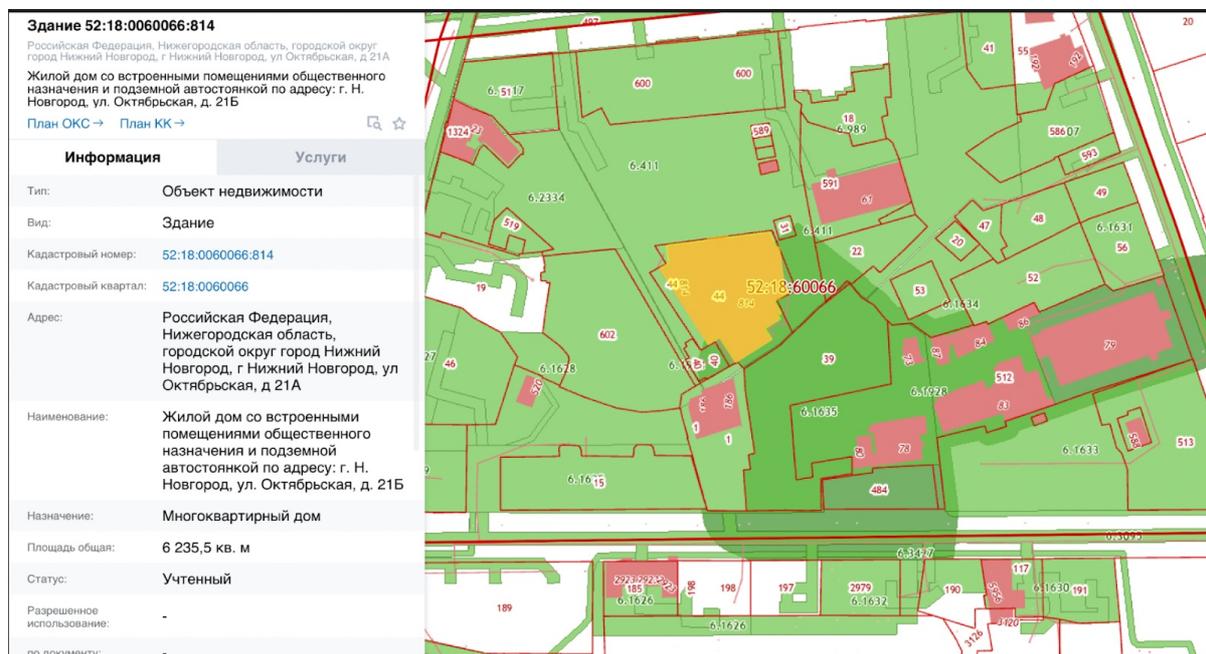


Рис.2 Фрагмент публичной кадастровой карты с информацией по многоквартирному жилому дому, частично расположенному в границах санитарно-защитной зоны предприятия

Управление пространственным развитием городов

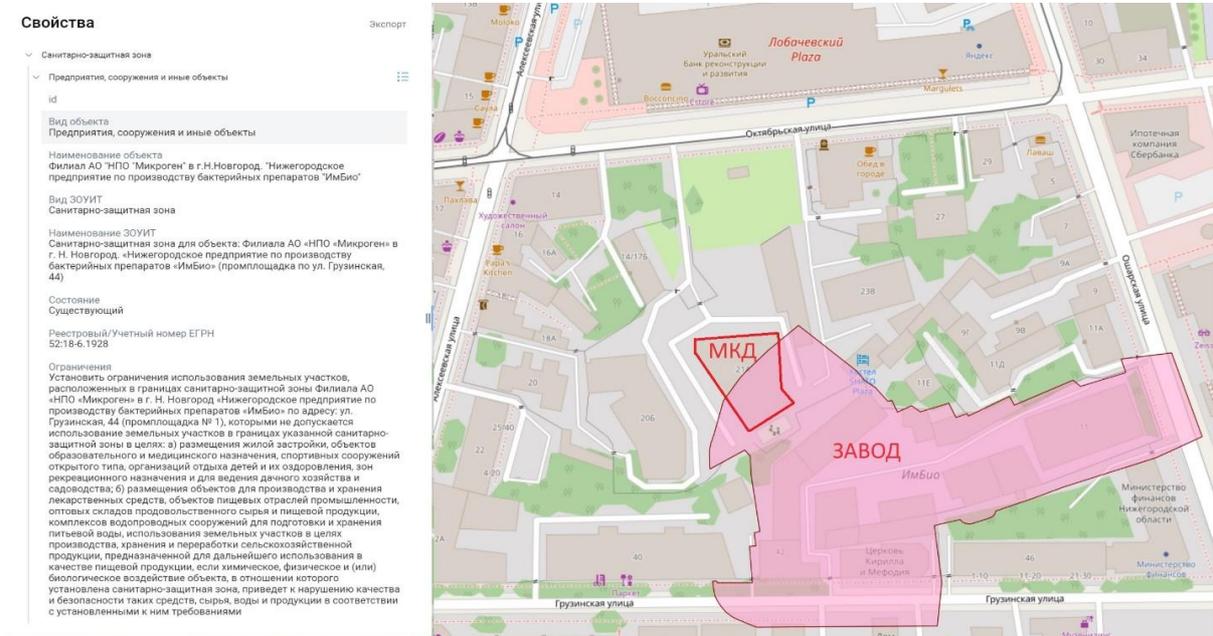


Рис.3 Границы санитарной санитарно-защитной зоны (СЗЗ) от промышленного предприятия (завода) с информацией по ограничениям СЗЗ

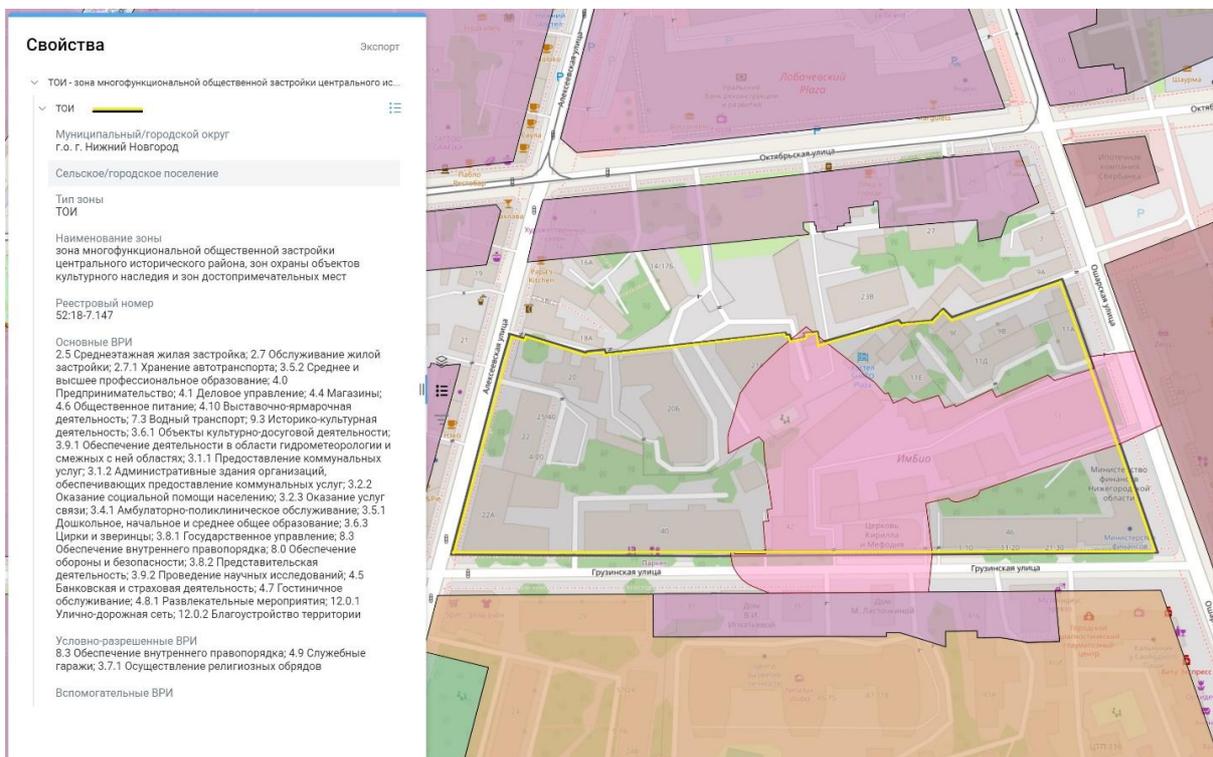


Рис.4 Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки с перечнем видов разрешенного использования территориальной зоны ТОИ, в которой расположены многоквартирный жилой дом и промышленное предприятие

Вопрос 2
Балл: 50,00

Реновация в Москве

Реновация в Москве – это один из крупнейших проектов по обновлению жилищного фонда в истории города. Официально начавшаяся в 2017 году, программа реновации призвана заменить старые многоквартирные дома, построенные до 1991 года, на новые

Заключительный этап Олимпиады студентов и выпускников «Высшая лига» 2023-2024 уч.г.

Управление пространственным развитием городов
комфортабельные жилые комплексы. Этот проект — часть стратегии по модернизации жилищного сектора и улучшению качества жизни горожан.

Основные этапы реновации в Москве включают в себя определение списков домов подлежащих сносу, проведение общественных консультаций с жителями, заключение договоров с застройщиками, строительство новых жилых комплексов и переселение жильцов. Программа реновации предусматривает создание комфортной городской среды, обустроенных дворов и пешеходных зон, а также развитие инфраструктуры районов, где проходит реновация. Одна из первоочередных целей программы и критерий ее успешности — повышение уровня удовлетворенности жителей от проживания в своем районе.

Проект идет уже несколько лет, и можно попробовать подвести промежуточные итоги. Для этого ответьте на приведённые ниже вопросы, снабдив их, по возможности, **примерами**:

- 1. Комфортная среда. Предположите, какие критерии комфортности среды были заложены в основу программы реновации, исходя из характера ее реализации?**
- 2. Влияние на жителей. Проанализируйте, как программа реновации повлияла на жизнь жителей Москвы. Предположите уровень удовлетворенности жильцов новыми домами, процессом переселения, социальными аспектами и другие последствия программы для населения. С чем могут быть связаны основные страхи и надежды жителей в процессе реновации?**
- 3. Сравнение с мировым опытом. Сравните московскую программу реновации с аналогичными проектами в других крупнейших городах мира. Чем она выделяется? Что можно позаимствовать, какие уроки можно извлечь из опыта других стран?**
- 4. Три района. На рис. 1–5 и в таблицах 1–2 приведены данные опроса, проведенного в трех районах, находящихся на разной стадии проекта реновации: Проспект Вернадского, Зюзино (пилотные районы) и Измайлово (район, в котором реновация началась недавно). Основываясь на этих данных и Ваших трех первых ответах, характеризующих ситуацию с реновацией в целом, дайте характеристику этим трём московским районам, вовлечённым в программу реновации. Насколько успешно проходит в этих районах программа реновации, с вашей точки зрения, и почему?**

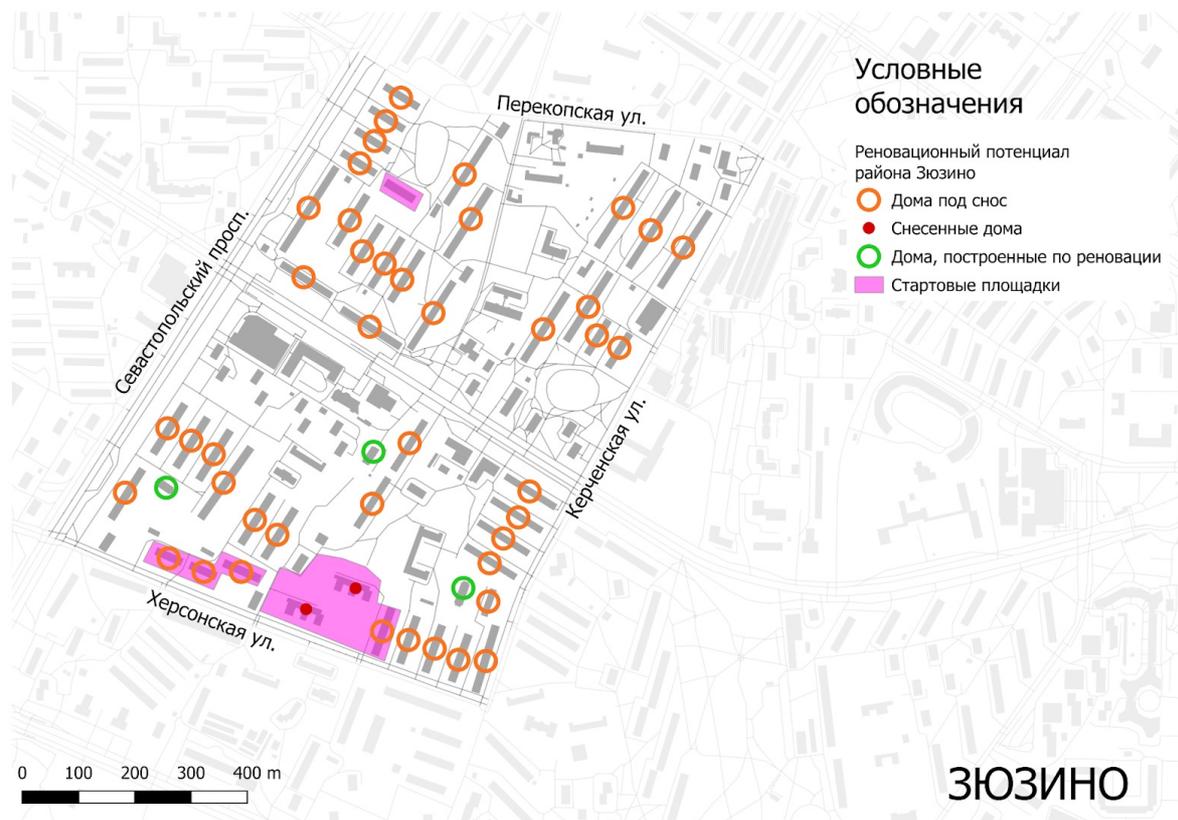


Рис. 1. Зюзино: Квартал, ограниченный Херсонской ул., Керченской ул., Перекопской ул., Севастопольским просп.

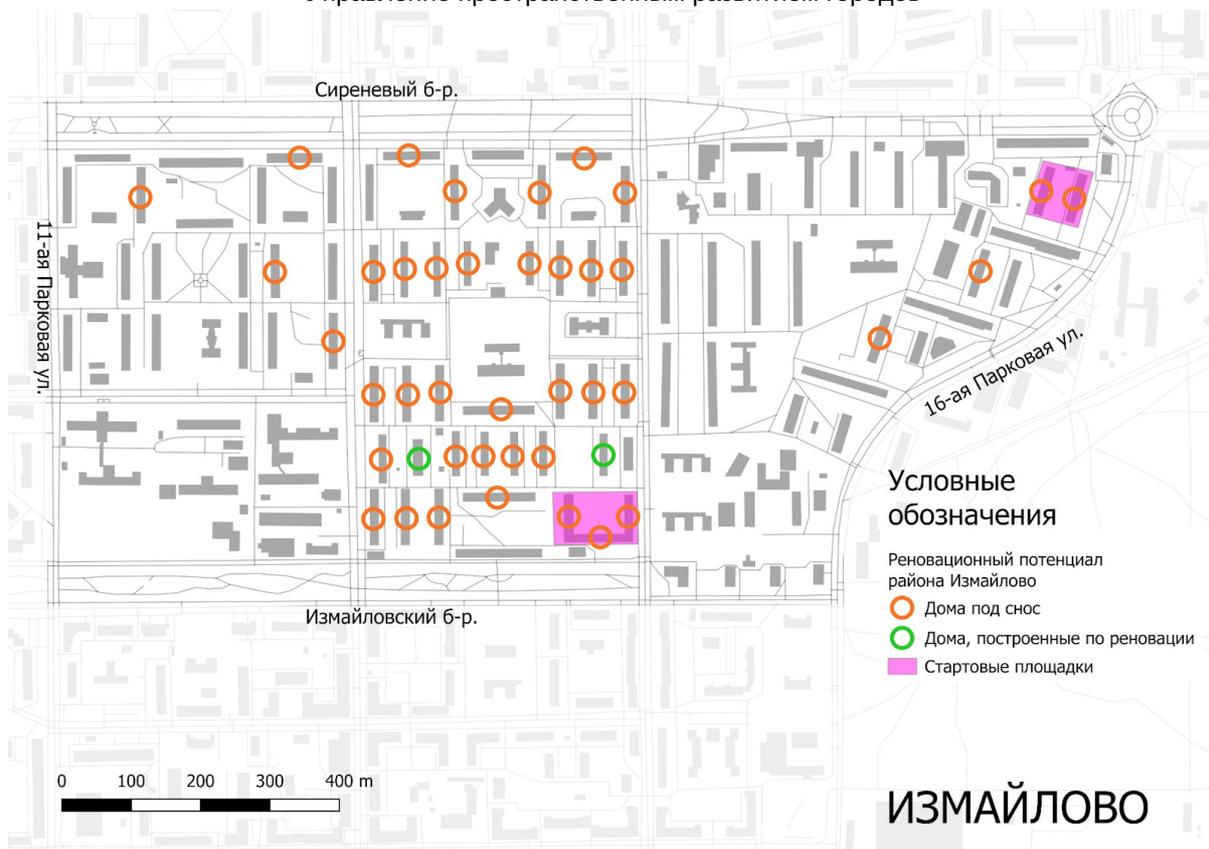


Рис. 2. Измайлово: Квартал, ограниченный Измайловским б-ром, 16-й Парковой ул., Сиреневым б-ром, 11-й Парковой ул.



Рис. 3. Проспект Вернадского: Квартал, ограниченный ул. Лобачевского, Ленинским просп., ул. Удальцова и просп. Вернадского.

Управление пространственным развитием городов

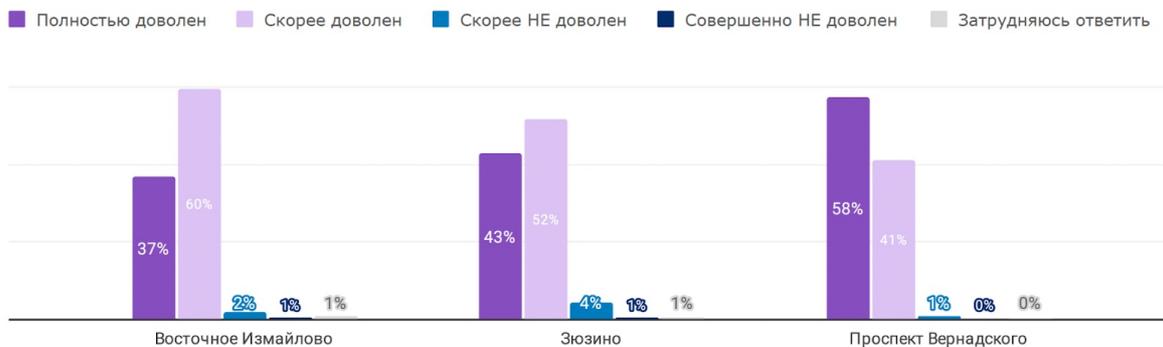


Рис. 4. Распределение ответов на вопрос «Если говорить в целом, вы довольны или недовольны сегодняшним положением дел в вашем районе?», в % от опрошенных, в разрезе по районам N=1039.

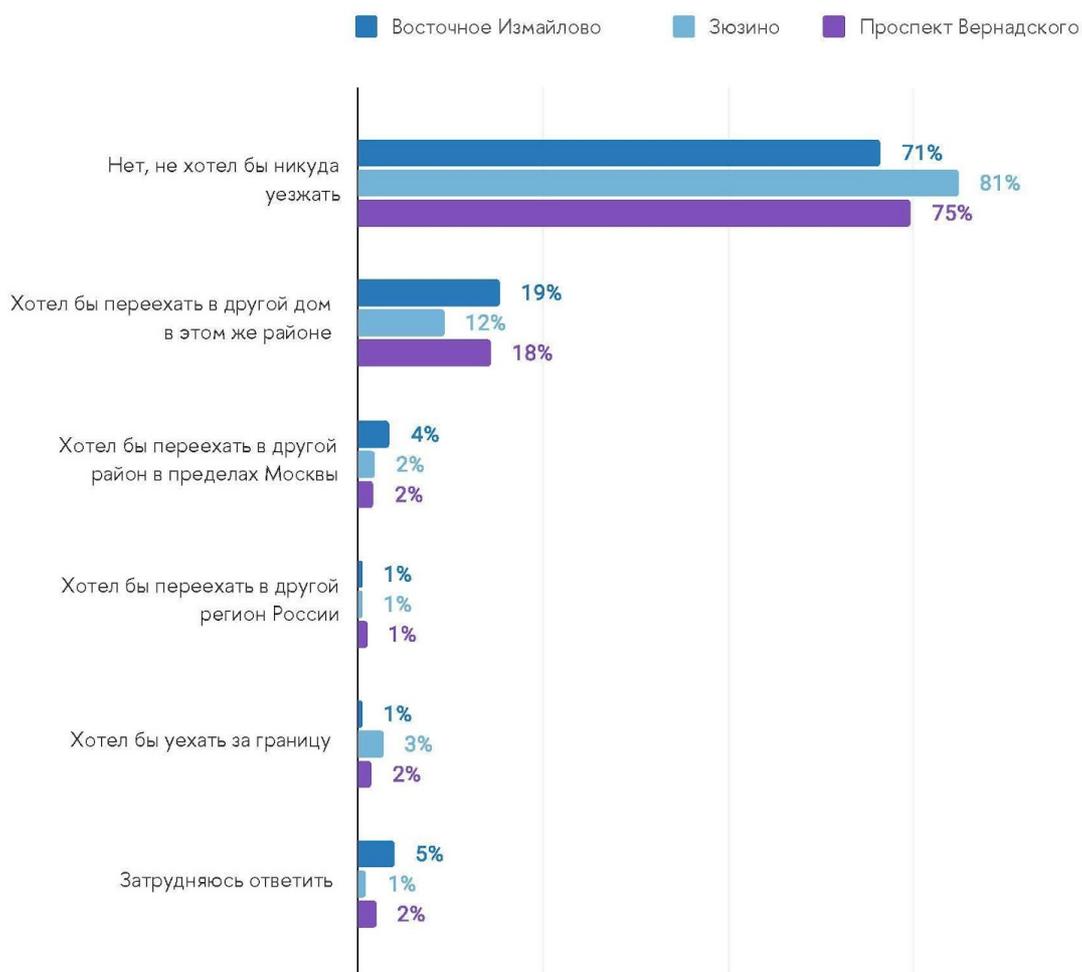


Рис. 5. Распределение ответов на вопрос «Если бы представилась такая возможность, хотели бы вы переехать на постоянное место жительства в другой дом, район, другой город, в другую страну?», в % от опрошенных, в разрезе по районам N=1039.

Таблица 1. Распределение ответов на вопрос «Выберите из пар характеристик те, которые, на ваш взгляд, наилучшим образом описывают ваш район», в % от опрошенных, в разрезе по районам N=1039.

Управление пространственным развитием городов

Визуальные факторы восприятия		Район		
		Восточное Измайлово	Зюзино	Проспект Вернадского
Чистота района	Чистый	96%	81%	96%
	Загрязненный	1%	18%	1%
	Затрудняюсь ответить	3%	0%	3%
Транспортная доступность	С хорошей транспортной доступностью	95%	95%	96%
	С плохой транспортной доступностью	1%	4%	1%
	Затрудняюсь ответить	4%	1%	2%
Озелененность района	Хорошо озелененный	96%	88%	80%
	Плохо озелененный	4%	12%	15%
	Затрудняюсь ответить	0%	0%	6%
Архитектурное разнообразие	Разнообразный	61%	68%	72%
	Однотипный	26%	30%	16%
	Затрудняюсь ответить	13%	3%	13%

Таблица 2. Распределение ответов на вопрос «Выберите из пар характеристик те, которые, на ваш взгляд, наилучшим образом описывают ваш район», в % от опрошенных, в разрезе по районам N=1039.

Невизуальные факторы восприятия		Район		
		Восточное Измайлово	Зюзино	Проспект Вернадского
Уровень безопасности	Безопасный	94%	89%	96%
	Опасный	1%	10%	1%
	Затрудняюсь ответить	5%	1%	2%
Степень комфортности	Комфортный	95%	89%	92%
	Дискомфортный	1%	10%	1%
	Затрудняюсь ответить	4%	1%	7%
Звуковой ландшафт	Тихий	75%	64%	55%
	Шумный	12%	35%	28%
	Затрудняюсь ответить	14%	1%	18%
Насыщенность событиями	Насыщенный событиями (например, районными праздниками и ярмарками)	45%	66%	61%
	Скучный	28%	32%	22%
	Затрудняюсь ответить	27%	1%	17%

Вопрос 3

Балл: 50,00

Киотский протокол

Киотский протокол – международное соглашение, принятое в японском городе Киото 11 декабря 1997 года и вступившее в силу 16 февраля 2005 года. Оно предусматривает сокращение выбросов углекислого газа в атмосферу для предотвращения глобального потепления.

Киотский протокол – первый международный договор, основанный на рыночных механизмах регулирования загрязнения окружающей среды. В протоколе определен объем общего максимального выброса парниковых газов в атмосферу, а дальше на основании уровня развития каждой страны, а также других параметров, таких как размер страны и проч, каждой стране определена квота на выбросы.

Участие в протоколе добровольное. Страны обязуются не превышать свои квоты. В то же время, если квота выбрасываемых в атмосферу углекислого газа меньше, государство может продать ее другому государству и тем самым увеличить выброс парниковых газов.

1. **Предложите, как указанный механизм мог бы быть использован для улучшения экологической ситуации в городе, в чем его сильные и слабые стороны?**
2. **Опишите в экономических терминах, почему введение механизма международной торговли квотами на выбросы парниковых газов ведет к росту экономической эффективности.**
3. **Объясните, почему, несмотря на, в целом, «проэкологичную» риторику, ряд стран так и не подписал или так и не ратифицировал протокол или не продлил участие в нем. Подсказка: к таким странам относятся, к примеру, Россия и США.**

Вопрос **Инфо****Блок 2. Задания на английском языке**

Выберите одно задание из данного блока и напишите эссе или дайте аргументированные ответы на вопросы к кейсу. Ответ должен быть написан на английском языке. Максимальный балл за выполнение задания из данного блока – 50.

Вопрос 4

Балл: 50,00

A semi-legal market on the Chinese border

In the mid 1990's a semi-legal clothing market has spontaneously emerged in the center of one Russian city situated on the border with China. The illegal market tents with low quality Chinese clothes became popular during the harsh economic times among the locals because of its inexpensive products. As a result, the new bus routes connecting the market and different parts of the city have appeared together with some supporting infrastructure (e.g. cheap ethnic cafes, hairdressers, hotels, ateliers) at the market spot itself.

The market exists nowadays with the following social groups present:

Управление пространственным развитием городов

- *customers* – low-income or stingy locals aimed to save every penny by negotiating about price with the merchants and actively discussing the cheapest products in their social networks;
- *office workers* visiting local ethnic cafes at lunchtime;
- *merchants* – majorly migrants from China, Kazakhstan, Tajikistan, Uzbekistan, but also local residents. Most of them raise a decent income from the market that allows them to focus on wholesale and hire salesmen for the market and/or to open a legal shop in the other parts of the city in a few years.
- *“camels”* – intermediaries between some merchants who don't want spend their time on customers' search and customers who don't want to spend their time on the search of desired goods. Both are ready to pay “camels” a little for their help in 'delivering' the customers to the merchants' shop.
- *food vendors* – elderly women selling home-cooked meals for the merchants who have to spend the whole day at their working place.
- *local criminals* – young persons who live in the basements near the market. They are engaged in the thefts of customers' wallets and goods from the shelves. Some merchants avoid to be robbed and have to give up a part of their goods voluntarily.

Local authorities unsuccessfully struggle with the semi-legal market for many years:

- The police regularly penalize the merchants, check their documents and temporary detain them, but these measures stop the commercial activities on the market for a few days only.
- Local media systematically publish an information about (1) threats produced by market (illegal trade, uncleanly bazaar merchants and a spread of diseases, crime, dirt and stench in the city center), (2) the officials' efforts to stop the illegal trade, (3) the plans of the local government to close the market and construct a legal mall with brand stores, pedestrian area full of chain restaurants and green areas. These publications, however, also fail to reduce a flow of customers to market. The officials' plans are often discussed by local residents in social networks. Most of them are wondering what the merchants would do if these plans would be implemented, and where low-income citizens would shop.

Based on your knowledge of theories and a case offered above, please, answer the following questions:

1. What is the influence of the semi-legal clothing market on the urban space?
2. What is the influence of the semi-legal clothing market on social relationships in the city? What kind of social processes does it launch?
3. What can be the consequences of the closure of the semi-legal market and the opening of a legal mall with some landscaping around?
4. How can the semi-legal market be modified to satisfy all the interested actors?

Вопрос 5

Балл: 50,00

The Lefebvrian production of space

Henry Lefebvre (1901-1991) is a famous French philosopher, sociologist and urban theorist of the 20th century. He is famous for his idea of the social production of space, most vividly captured in the work “La Production de l'espace” (1974).

1. Name and describe the three modes of production of space, according to Henry Lefebvre.
2. How is space produced through these dimensions? Provide your answer with at least 2 illustrations of this process.
3. To which political ideology does this idea contribute? Does it have any limitations?
4. Name and describe 2 types of illusions that conceal the social production of space from people, according to Henry Lefebvre.
5. To which urban design movement did the production of space contribute? Please, provide at least 3 distinctive characteristics of this movement.

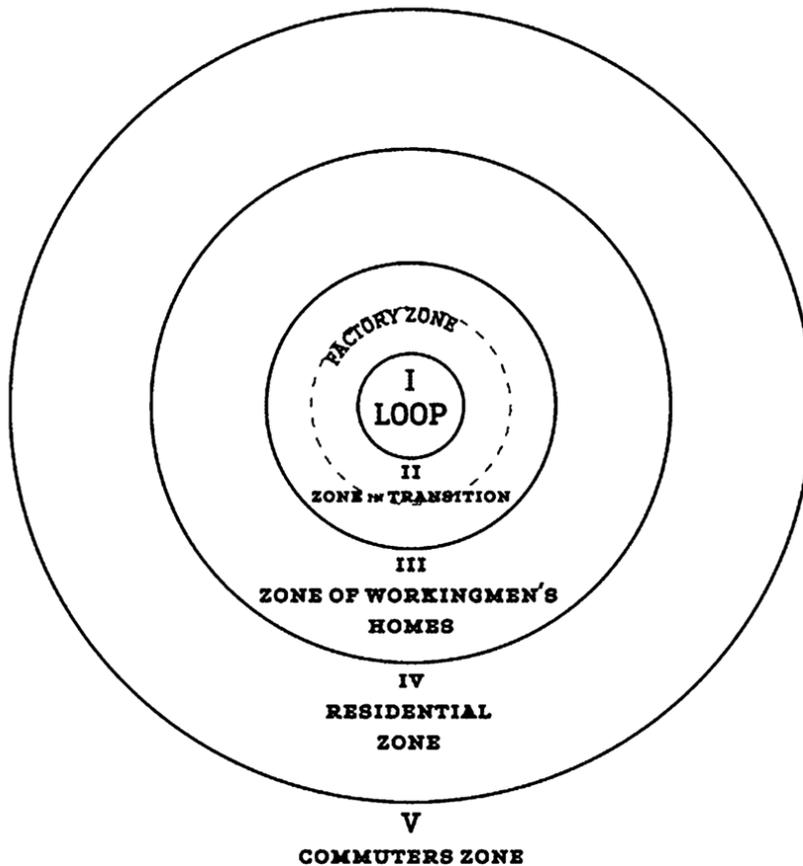
Вопрос 6

Балл: 50,00

The Burgess model of the five urban zones

The early 20th century is often called the “golden age” of urban sociology due to the concentration of highly influential sociological studies of the so-called Chicago School. Findings and intuitions made by these sociologists are still discussed widely.

“The Growth of the City: An Introduction to a Research Project” (1925) by Ernest W. Burgess (1886–1966) was one of the key works of the period. The author proposed 5 concentric urban zones as a model of the internal structure of the city (see Picture 1).



Picture 1. The model of the city growth by Burgess (1925)

1. Name and describe the five urban zones (Picture 1).
2. How does the city grow in this model? Name and describe at least 3 processes inside the city which contribute to the city's growth. Provide an example for each of them.
3. What are the main limitations of this model? Name at least 3 factors that can obstruct the city growth by this model.
4. Is the model valid for the contemporary cities' growth? Compare the Burgess model with at least 2 contemporary cities, describing their mutual similarities or differences.